

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DOLJ  
COMUNA PLENITA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PLENITA

PROIECT DE HOTARARE  
privind vanzarea unui teren proprietate privata

Consiliul Local al comunei Plenita intrunit in sedinta ordinara in data de 17.11.2020;  
Avand în vedere:

Expunerea de motive nr. 10999 din 09.11.2020, a primarului comunei Plenita prin care se propune vanzarea terenului proprietate privata a comunei Plenita, in suprafata de 159 mp, situat in satul Plenita, str. Monumentului nr. 4A, comuna Plenita, judetul Dolj, avand nr. cadastral 32291, inscris in C.F. nr 32291 a localitatii Plenita, categoria de folosinta C.C.

Referatul de specialitate nr. 11000 din 09.11.2020, al Compartimentului Financiar contabil si achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Raportul de avizare al Comisiei de specialitate a consiliului local;

In conformitate cu prevederile art. 108 lit. "e" coroborat cu art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;

In temeiul art. 129 alin. (6) lit "b" si ale art. 139 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Plenita adopta prezenta

**H O T A R A R E :**

Art.1. La data adoptarii prezentei hotarari Consiliul Local al comunei Plenita isi insuseste Studiul de Oportunitate si Raportul de Evaluarea înregistrate sub nr. 10474 din 16.10.2020, întocmite de catre SC ABSOLUT MANAGEMENT SRL, membru corporativ ANEVAR, prin evaluatori autorizati ANEVAR, ec. Stanica Dinu si ing. Ceana Sorin Dumitru, prin care s-a stabiliti o valoare de piata de **525 Euro**, respectiv **2 557 lei**, valoare ce nu contine TVA.

Art.2. Se aproba vanzarea terenului proprietate privata a comunei Plenita, in suprafata de 159 mp, situat in satul Plenita, str. Monumentului nr. 4A, comuna Plenita, judetul Dolj, avand nr. cadastral 32291, inscris in C.F. nr 32291 a localitatii Plenita, categoria de folosinta C.C.

Art.3. Se stabileste pretul de vanzare in suma de 5200 lei.

Art.4. Se aproba notificarea proprietarului constructiei edificata pe terenul aratat la art.1, in termen de 15 zile de la data adoptarii prezentei hotarari, acesta avand posibilitatea de a-si exprima in scris optiunea de cumparare in termen de 15 zile de la primirea notificarii.

Art.5. Se mandateaza primarul Comunei Plenita, dl. Calafeteanu Mihai Puiu, ca in numele și pentru Comuna Plenita sa incheie si sa semneze contractul de vanzare cu proprietarului constructiei edificata pe terenul aratat la art., dupa ce acesta si-a exprimat in scris optiunea de cumparare in termen de 15 zile de la primirea notificarii.

Art.6. Prezenta se comunica Primarului comunei Plenita, Institutiei Prefectului Judetului Dolj si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si prin publicarea pe pagina de internet a comunei.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,  
NICOLAE PLENICEANU

Contrasemneaza pt. legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
ADRIAN MARIAN